

ประกาศเทศบาลตำบลหนองไผ่
เรื่อง ประชาสัมพันธ์โครงการปรับปรุงและจัดทำฐานข้อมูลเพื่อการจัดเก็บภาษี โดยการสำรวจข้อมูลที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง และป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีหน้าที่ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีผลบังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐(และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีหน้าที่ในการจัดเก็บภาษีป้ายภายในเขตพื้นที่รับผิดชอบ

เพื่อให้การดำเนินงานด้านการจัดเก็บภาษีของเทศบาลตำบลหนองไผ่ เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ มีข้อมูลถูกต้อง ครบถ้วนและเป็นปัจจุบัน เทศบาลตำบลหนองไผ่จึงดำเนินโครงการปรับปรุงและจัดทำฐานข้อมูลเพื่อการจัดเก็บภาษี โดยการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้ายในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลหนองไผ่ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ ในช่วงเดือน ตุลาคม - ธันวาคม ๒๕๖๙

ในการนี้ เทศบาลตำบลหนองไผ่จึงขอร่วมมือจากเจ้าของที่ดิน เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง และเจ้าของป้าย หรือผู้ครอบครองทรัพย์สินในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลหนองไผ่ โปรดอำนวยความสะดวกและให้ความร่วมมือแก่เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานในการเข้าสำรวจข้อมูล พร้อมทั้งจัดเตรียมเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้ประกอบการตรวจสอบและปรับปรุงฐานข้อมูล ดังนี้

๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน
๓. สำเนาเอกสารสิทธิ์ที่ดิน เช่น โฉนดที่ดิน, น.ส.4, น.ส.3 หรือ น.ส.3 ก. เป็นต้น
๔. เอกสารหรือหลักฐานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย (ถ้ามี)

หากมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ เทศบาลตำบลหนองไผ่ ในวันและเวลาราชการ หรือหมายเลขโทรศัพท์ โทร. ๐๔๓-๙๐๒๒๑๗

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๙

(นางดรุณี แสงสว่าง)
นายกเทศมนตรีตำบลหนองไผ่

โครงการปรับปรุงและจัดทำฐานข้อมูลเพื่อการจัดเก็บภาษี โดยการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และป้ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐
เทศบาลตำบลหนองไผ่ อำเภอนาดูน จังหวัดมหาสารคาม

****

๑. โครงการ

โครงการปรับปรุงและจัดทำฐานข้อมูลเพื่อการจัดเก็บภาษี โดยการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐

๒.หลักการและเหตุผล

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) โดยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะนำมาจัดเก็บภาษีแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีฐานภาษีที่จะนำมาคำนวณภาษี คือ มูลค่าทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และจัดเก็บภาษีตามอัตราที่กฎหมายกำหนด

เทศบาลตำบลหนองไผ่ ได้วางเป้าหมายในการพัฒนาเทศบาลตำบลหนองไผ่ ให้เจริญก้าวหน้าโดยนำรายได้จากการจัดเก็บภาษีส่วนหนึ่งมาพัฒนาท้องถิ่น จะต้องอาศัยการจัดเก็บที่มีประสิทธิภาพถูกต้องครบถ้วน และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีมากที่สุด โดยข้อมูลดังกล่าวต้องมีการลงสำรวจรายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างและการใช้ประโยชน์ เจ้าของป้าย ป้ายโฆษณา ป้ายร้านค้า และป้ายการค้า ฯลฯ ครบถ้วนสมบูรณ์ ตลอดจนรายละเอียดอื่นที่จำเป็นต่อการประเมินภาษีให้สามารถจัดเก็บภาษีในปี ๒๕๗๐ ได้ ซึ่งเทศบาลตำบลหนองไผ่ ต้องแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย เทศบาลตำบลหนองไผ่ จึงจำเป็นต้องออกสำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลหนองไผ่ เพื่อใช้ในการแจ้งประเมินและจัดเก็บภาษี

๓.วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อรวบรวมฐานข้อมูลผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๓.๒ เพื่อลดขั้นตอนในการชำระภาษีให้ผู้ประกอบกิจการ และเจ้าของป้าย

๓.๓ เพื่อเป็นการลดจำนวนลูกหนี้ภาษี

๓.๔ เพื่อให้ความรู้และความเข้าใจ ในขั้นตอนและวิธีการในการชำระภาษี

๓.๕ เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลหนองไผ่ โดยสามารถจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วนถูกต้องและเป็นธรรม

๔.เป้าหมาย

ฝ่ายพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองไผ่จะดำเนินการออกสำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตเทศบาลตำบลหนองไผ่ อำเภอนาดูน จังหวัดมหาสารคาม จำนวน ๘ หมู่บ้าน

๕. ขั้นตอนการดำเนินการ

๕.๑ เสนอโครงการ เพื่อพิจารณาขออนุมัติจากผู้บริหาร

๕.๒ จัดประชุมชี้แจงคณะทำงานแก่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

๕.๓ จัดทำแผนปฏิบัติงานและประชาสัมพันธ์

๕.๔ ดำเนินการออกสำรวจในพื้นที่ตำบลหนองไผ่

๕.๕ สรุปผลการจัดทำโครงการเสนอต่อผู้บริหาร

/๖.ระยะเวลาดำเนินการ...

๖.ระยะเวลาดำเนินการ

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ เทศบาลตำบลหนองไผ่ อำเภอนาดูน จังหวัดมหาสารคาม เริ่มตั้งแต่วันที่ ๓ พฤศจิกายน – ๓๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙ รวมระยะเวลาดำเนินการทั้งสิ้น ๑ เดือน

๗.สถานที่ดำเนินการ

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๗๐ ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลหนองไผ่ อำเภอนาดูน จังหวัดมหาสารคาม กำหนดการในพื้นที่ดังต่อไปนี้

บ้าน	หมู่ที่	วันที่ออกสำรวจ	เวลา
บ้านหนองไผ่	๑	๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	๐๙.๓๐ น. – ๑๖.๓๐ น.
บ้านลิ้นฟ้า	๒	๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	๐๙.๓๐ น. – ๑๖.๓๐ น.
บ้านโนนเห็ดไค	๓	๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	๐๙.๓๐ น. – ๑๖.๓๐ น.
บ้านหนองบัวคู	๔	๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	๐๙.๓๐ น. – ๑๖.๓๐ น.
บ้านด้ามขวาน	๕	๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	๐๙.๓๐ น. – ๑๖.๓๐ น.
บ้านหนองนกคู่	๖	๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	๐๙.๓๐ น. – ๑๖.๓๐ น.
บ้านอิเลิ้ง	๗	๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	๐๙.๓๐ น. – ๑๖.๓๐ น.
บ้านหนองบัวน้อย	๘	๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๙	๐๙.๓๐ น. – ๑๖.๓๐ น.

๘.งบประมาณดำเนินการ

ไม่มี

๙.ผู้รับผิดชอบโครงการ

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหนองไผ่

๑๐.ผลที่คาดว่าจะได้รับ

เมื่อได้จัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย พ.ศ.๒๕๗๐ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จะทำให้

๑๐.๑ เทศบาลตำบลหนองไผ่ มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยยึดถือ ตามหลักกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ได้อย่างถูกต้อง

๑๐.๒ เทศบาลตำบลหนองไผ่ มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง และการใช้ประโยชน์ ขนาด จำนวนชั้น ประเภท พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิตอล ได้ครบถ้วน

๑๐.๓ เทศบาลตำบลหนองไผ่ มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับป้าย และการประกอบกิจการที่เข้าข่ายต้องขออนุญาตตามกฎหมาย พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิตอล ได้ครบถ้วน

๑๐.๔ เทศบาลตำบลหนองไผ่ นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจข้อมูล ไปใช้ประโยชน์ในการจัดทำโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS และโปรแกรมแผนที่และทะเบียนทรัพย์สิน LTAX Online ได้ต่อไป

/ลงชื่อ....

ลงชื่อ ..... ผู้จัดทำ/ผู้เขียน/เสนอโครงการ

(นางสาวนงนุช สีแสง)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน

ลงชื่อ ..... ผู้ตรวจสอบโครงการ

(นายฤทธิไกร ประกิระนัง)

หัวหน้าสำนักปลัด รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองคลัง

ลงชื่อ ..... ผู้เห็นชอบโครงการ

(นายฤทธิไกร ประกิระนัง)

หัวหน้าสำนักปลัด รักษาราชการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลหนองไผ่

ลงชื่อ ..... ผู้อนุมัติโครงการ

(นางดรุณี แสงสว่าง)

นายกเทศมนตรีตำบลหนองไผ่